

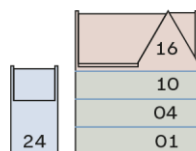
BONIFATIUS PLEIN

PRIJSLIJST

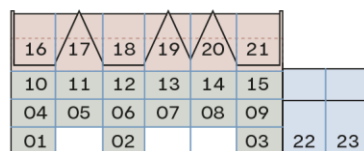
Bouw- nummer	Type	Verdieping(e n)	Oppervlakte in (m ²) circa				Koopsom v.o.n.
			Appartement m ²	Terras m ²	Balkon m ²	Berging m ²	
APPARTEMENTEN							
01	Hoek	Begane grond	50	5 oost	-	3 binnen	€ 209.000,-
02	Tussen	Begane grond	49	7 oost	-	3 binnen	€ 209.000,-
03	Tussen	Begane grond	49	5 oost	-	3 binnen	€ 209.000,-
04	Hoek	1 ^e verdieping	50	-	-	3 binnen	€ 209.000,-
05	Tussen	1 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
06	Tussen	1 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
07	Tussen	1 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
08	Tussen	1 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
09	Hoek	1 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 207.500,-
10	Hoek	2 ^e verdieping	50	-	-	3 binnen	€ 209.000,-
11	Tussen	2 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
12	Tussen	2 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
13	Tussen	2 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
14	Tussen	2 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 205.000,-
15	Hoek	2 ^e verdieping	49	-	-	3 binnen	€ 207.500,-

LOFTWONINGEN							
16	Hoek	3 ^e + 4 ^e verdieping	69	-	5 zuid	5 binnen	€ 275.000,-
17	Tussen met (topgevel)	3 ^e + 4 ^e verdieping	78	-	5 west	5 binnen	€ 295.000,-
18	Tussen	3 ^e + 4 ^e verdieping	77	-	5 west	5 binnen	€ 290.000,-
19	Tussen met (topgevel)	3 ^e + 4 ^e verdieping	78	-	5 west	5 binnen	€ 295.000,-
20	Tussen met (topgevel)	3 ^e + 4 ^e verdieping	78	-	5 west	5 binnen	€ 295.000,-
21	Hoek	3 ^e + 4 ^e verdieping	67	-	5 west	5 binnen	€ 275.000,-

STADSWONINGEN							
	Type	Perceel oppvl. m ²	Woning m ²	Achtertuint in m ²	Terras voor m ²	Berging m ²	Koopsom v.o.n.
22	Stadswoning	86	134	25 west	5 oost	5 buiten	€ 420.000,-
23	Stadswoning	95	134	28 west	5 oost	5 buiten	€ 435.000,-
24	Stadswoning	112	119	62 west	5 oost	5 buiten	€ 396.000,-



zuidgevel



oostgevel

De koopsommen van de woningen zijn vrij op naam.

In de koop-/aaneemsom zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Sanitair en afwerking van badkamer en toilet zoals omschreven in de technische omschrijving;
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht;
- De aansluitkosten voor water, gas, elektra, cai en riool;
- De legeskosten;
- De belasting toegevoegde waarde (BTW);
- De makelaarskosten;
- De kosten van Woningborg.

Niet bij de koop-/aaneemsom inbegrepen kosten:

- De hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- De eventuele rente over de grondkosten, vanaf het moment van het vervallen van de opschortende voorwaarden tot aan de dag van betaling;
- De eventueel vervallen termijnen van de aaneemsom die op het tijdstip van ondertekening al zijn vervallen en de rente over de nog te vervallen bouwtermijnen, één en ander conform de koop-/aannemingsovereenkomst welke voorgeschreven wordt door Woningborg;
- De eventuele wijzigingen in het btw-tarief.

De genoemde oppervlaktes genoemd in deze prijslijst zijn circa maten. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Deze prijslijst is geldig tot 31-12-2022