



**Heb jij ervaring als Accountmanager en ben jij toe aan een volgende uitdagende stap binnen een dynamisch vastgoedbedrijf? Kom dan ons team versterken als:**

## **Accountmanager Vastgoed**

### **Waar kom je werken?**

Hoekstra Makelaardij en Vastgoedbeheer zijn al bijna 40 jaar een begrip in Friesland en daarbuiten. We bieden een breed scala aan vastgoeddiensten, waaronder woningmakelaardij, vastgoedbeheer, VvE-management, taxaties, bedrijfsmakelaardij, vastgoedadvies en projectinitiatie.

Hoekstra Vastgoedbeheer houdt zich bezig met het uitvoeren van beheer voor diverse opdrachtgevers. Dit varieert van institutionele beleggers tot aan corporaties en gemeenten. Daarbij zijn we in staat zowel klein onderhoud uit te voeren, als zeer grote vastgoedprojecten op te pakken. Onze dienstverlening bestaat uit administratieve, financiële, juridische en technisch/bouwkundige diensten. Daarnaast bieden wij een 24-uurs storingsdienst, ontwikkelen meerjaren onderhoudsplannen en begeleiden groot onderhoud.

### **Wat ga je doen?**

Je bent de schakel in het contact met de opdrachtgever en de interne organisatie. Je draagt samen jouw collega's de verantwoordelijkheid om naar een optimale klanttevredenheid te werken. Op deze manier draag je bij aan een optimaal rendement van de woningportefeuille. Jouw werkzaamheden bestaan uit het:

- Het optimaliseren van de commerciële en financiële resultaten van de woningportefeuille;
- Het verbeteren en vernieuwen van vastgoedmanagementdiensten;
- Zorgdragen voor de interne regievoering van je account;
- Adviseren over de (markt)huurprijzen en het aanzeggen van de jaarlijkse huurverhogingen;
- Verzorgen en controleren van periodieke rapportages.

### **Wie zoeken wij?**

Een klantgerichte collega die communicatief vaardig is, zich flexibel kan opstellen en strategisch weet te schakelen. Je bent besluitvaardig, resultaatgericht en commercieel gedreven. Met jouw gezonde dosis ambitie heb jij het vermogen om het team en de kwaliteit van werk naar een hoger niveau te tillen. Je hebt een analytisch denkvermogen en je beschikt bij voorkeur over:

- HBO werk- en denkniveau, bij voorkeur vastgoed-gerelateerd.
- Minimaal 3 jaar relevante werkervaring.
- Goede vaardigheden op het gebied van de gangbare softwarepakketten.

### **Wat bieden wij jou?**

Wij zijn een familiebedrijf met een groot netwerk. Je krijgt bij ons de kans om je kennisniveau door te ontwikkelen, samen te werken met leuke collega's en externe partners. Binnen onze organisatie weten we elkaar snel te vinden voor overleg en vragen.

Het gaat om een afwisselende en verantwoordelijke baan. Een functie waarin jij jouw kennis en ambitie kwijt kunt en de ruimte krijgt hier zelf een invulling aan te geven. Het gaat om een fulltime dienstverband.

### **Enthousiast geworden?**

Stuur jouw motivatiebrief & CV naar [vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl](mailto:vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl) t.a.v. Janneke Jensma (P&O).