



Wil jij werken in een dynamische omgeving met leuke collega's?

Hoekstra Vastgoedbeheer verzorgt al bijna 35 jaar voor diverse opdrachtgevers, zoals institutionele beleggers, corporaties en gemeenten, het beheer en onderhoud van kleine tot zeer grote vastgoed projecten, van woning- en appartementencomplexen tot kantoren, winkelcentra, parkeergarages, VvE's, sportcomplexen, scholen en zorgvastgoed.

Onze dienstverlening bestaat uit administratieve, financiële, juridische en technisch/bouwkundige diensten. Daarnaast bieden wij een 24-uurs storingsdienst, ontwikkelen meerjaren onderhoudsplannen en begeleiden groot onderhoud.

Een specifiek deel van onze organisatie is gericht op het VvE-Management. Deze afdeling werkt zelfstandig op het gebied van Verenigingen van Eigenaren, waarbij wij in samenwerking met Sweco Vastgoedmanagement het beheer uitvoeren van een groot aantal VvE's in heel Nederland. Voor onze hoofdvestiging in Leeuwarden zijn wij op korte termijn op zoek naar een:

Technisch medewerker VvE Beheer

De functie en werkzaamheden:

Voor deze vacature zoeken wij een collega met een afgeronde MBO opleiding Bouwkunde of een soortgelijke richting die zich wil ontwikkelen tot Technisch Manager. Starters op de arbeidsmarkt zijn welkom om te solliciteren. Je hebt goede communicatieve vaardigheden, coördinerende kwaliteiten en bent zelfstandig en stressbestendig. Je bent klantgericht en bent in bezit van een rijbewijs (B). Ben jij enthousiast en gedreven? Dan zijn wij op zoek naar jou!

Het profiel:

- uitvoeren van onderhoudsinspecties (volgens NEN 2767 methodiek) en opstellen van rapportages
- opstellen en aanpassen van meerjaren-onderhoudsbegrotingen
- aanvragen en beoordelen van onderhoudscontracten, offertes en aanbesteden van werk
- begeleiden van planmatige onderhoudsactiviteiten
- (mede)beoordelen en uitzetten van complexe reparatieverzoeken, storingsen en schades
- bewaken van technische budgetten, onderhoudskosten en planningen
- signaleren van nieuwe ontwikkelingen en deze vertalen naar beheer- en onderhoudsactiviteiten

Het gaat om een fulltime dienstverband. Indienstreding kan op korte termijn. Wij zoeken een gemotiveerd iemand die zich thuis voelt in een flexibele organisatie met korte communicatielijnen.

Heb je belangstelling voor deze functie en voldoe je aan alle gestelde functie-eisen? Dan zien wij graag jouw schriftelijke sollicitatie met CV zo spoedig mogelijk tegemoet, bij voorkeur via email; contactpersoon Janneke Jensma; vacature@hoekstravastgoedbeheer.nl.

Onze adresgegevens; Hoekstra Vastgoedbeheer, Postbus 288, 8901 BB Leeuwarden.