



Hoekstra Vastgoedbeheer verzorgt voor diverse opdrachtgevers het beheer en onderhoud van kleine tot zeer grote onroerend goed projecten. Denk hierbij bijvoorbeeld aan woning- en appartementencomplexen maar ook kantoren, winkelcentra, parkeergarages, VvE's, sportcomplexen, scholen en zorgvastgoed.

Wij voeren onder andere alle administratieve, financiële, juridische en technisch/bouwkundige diensten voor onze opdrachtgevers uit. Daarnaast bieden wij een 24-uurs storingsdienst, ontwikkelen we meerjarenonderhoudsplannen en begeleiden we groot onderhoud.

Een specifiek deel van onze organisatie is gericht op het VvE-Management. Deze afdeling werkt zelfstandig op het gebied van Verenigingen van Eigenaren, waarbij wij het beheer uitvoeren van een groot aantal VvE's.

Voor onze hoofdvestiging in Leeuwarden zijn wij op korte termijn op zoek naar een fulltime:

Technisch Medewerker VvE Beheer

Wie zoeken wij?

Voor deze vacature zoeken wij een collega met een afgeronde MBO opleiding Bouwkunde of een soortgelijke richting die zich wil ontwikkelen tot Technisch Manager. Starters op de arbeidsmarkt zijn welkom om te solliciteren. Je hebt goede communicatieve vaardigheden, coördinerende kwaliteiten en bent zelfstandig en stressbestendig. Je bent klantgericht en bent in bezit van een rijbewijs (B). Ben jij enthousiast en gedreven? Dan zijn wij op zoek naar jou!

Wat worden jouw werkzaamheden?

- uitvoeren van onderhoudsinspecties (volgens NEN 2767 methodiek) en opstellen van rapportages
- opstellen en aanpassen van meerjaren-onderhoudsbegrotingen
- aanvragen en beoordelen van onderhoudscontracten, offertes en aanbesteden van werk
- begeleiden van planmatige onderhoudsactiviteiten
- (mede)beoordelen en uitzetten van complexe reparatieverzoeken, storingsen en schades
- bewaken van technische budgetten, onderhoudskosten en planningsen
- signaleren van nieuwe ontwikkelingen en deze vertalen naar beheer- en onderhoudsactiviteiten

Het gaat om een fulltime dienstverband voor 40 uur per week in een dynamische onderneming. Indienstreding kan per direct. Wij zoeken een gemotiveerd iemand die zich thuis voelt in een flexibele organisatie met korte communicatielijnen.

Heb je belangstelling voor deze functie en voldoe je aan alle gestelde functie-eisen? Dan zien wij graag jouw schriftelijke sollicitatie met CV zo spoedig mogelijk tegemoet, bij voorkeur via email; contactpersoon Janneke Jensma; vacature@makelaardijhoekstra.nl.
Onze adresgegevens; Hoekstra Vastgoedbeheer, Postbus 288, 8901 BB Leeuwarden.